

ל'ז ואם מכר אילנות ושיר קרקע שפירש להדייא שאינו מוכר קורע לר'ע דס"ל שהמוכר בעין יפה מוכר, ממילא יש ללווח חלק בקרקע לעט אילנות אחרים כשיתיבשו אלו, ואפי' לר' זביד דס"ל שניים שקנו קורע וailנות אין לבעל ailנות חלק בקרקע, שאני התם שטוען בעל הקרקע שכמו שאין לי חלק באילנות לא בעצים ולא בפירות כך לר' אין חלק בקרקע וכשיתיבשו תערינוותתן. ולרבנן אין לVOKE חלק בקרקע, דמוכר בעין רעה הוא מוכר כדי לשיר לעצמו, ואפי' לר' פפא שסובר שבשני ל��חות יש לVOKE ailנות חלק בקרקע, שאני התם שטוען לVOKE ailנות שכמו שמכר לבעל הקרקע בעין יפה לעולם היא ופירוטיה, כך מכר גם לו בעין יפה שיأكل פירות לעולם, שאם ימותו יטע אחרים, שאין אדם חוטא ולא לו למכור לה בעין יפה ולזה בעין רעה. לרשב"ם א"ר יר' שמכר ב' ailנות, אבל בגין הכל מודדים שקנה הקרקע. ולתוס' א"ר יר' שמכר ג' ailנות, אלא דא"ר שיש רק ג' ailנות והמוכר פירש שמשיר לעצמו קרקע, או שיש יותר קרקע והמוכר פירש שמשיר לעצמו את כל הקרקע, דלאכו' אין לVOKE את גופ הקרקע, ומ"מ לר'ע קנה קרקע לענין שאם יבש יכול לעט אילון אחר, כיון שמכר בעין יפה מוכר. (ולענין מקדיש עין בסוגיא ע"ב. ובתוס' כאן ושם).

המחזיק אילנות רצופים הנטוועים במצוות
ט"ו בבית סאה, לנחרדי אין לו חזקה שכיוון
שהם עומדים להעקר הרי לא החזיק כדמות
אינשי, ולרבה יש לו חזקה. אמן הלוקח
איילנות רצופים כגון יוטר מי' בבית סאה לר"ש
אין לlokח חלק בקרקע דהכא לא אמרין
הකונה ג' איילנות קנה קרקע, שלא הוי שדה אילן
כיוון שעומדים להעקר, אבל לענין חזקה יש
בזה חזקה, כמו שיש חזקה במישרא
דאפסטה, ולחכמים יש לו חלק בקרקע,
וכמו שמצינו שנחלקו לר"ש ורבנן בכרכ
הנתוע שיש בין השורות פחות מ"ד' אמות,
שלר"ש אין לו דין כרם והזורע שם אינו לוקה
משמעותם כלאים ומוגרים באכילה, (וחזר עליו
מההמלחמה משום "מי האיש אשר נטע כרם".
תוס'), ולחכמים רואים את האמצעיים כל
שורה בין שתי שורות כאילו עומדים לייעקר.
בביאור הרואה מאספסטה ביאר הרשב"ם

בעלות בקרקע מכח בעליות באילנות

אם אחד החזיק באילנות והשני החזיק בקרקע, לרוב זביד זה קנה אילנות וזה קנה קרקע, ולרוב פפא זה קנה אילנות וחצי קרקע וזה קנה חצי קרקע.

לרשבם אירי במכירה לשני בני אדם אחד
קנה אילנות ואחד קנה קרקע, והאלנות צריות
את הקרקע שהוא נטוות כדין שדה אילן, וכל אחד
החזק בשלו, והשאלה היא לגבי עצם הקניין ולא
לגביו חזקת ג' שנים, ולרוב זביד קנה הראשון ורק
את האילנות, וטען רב פפא שא"כ אף שכל זמן
שהם טוענים פירות יכול להשאים בקרקע, מ"מ
אם יבשו האילנות לא יטע אחרים במקום, ואפי'
בג' אילנות שהמכרים מכיר גם קרקע,anca שמכר
לשניים לא מכיר קרקע, כמו שלבעל הקרקע אין
כלום באילנות, ולרוב פפא קונה האילנות קנה גם
חצי מהקרקע, והואינו תחתיתון ובויניהם וחוצה להם
כملואו אורה וסלול, זהה הנזכר לאילנות, אי נמי
היא שכל הקרקע נוצרת לאילנות בזה קנה כל
אחד חצי מהקרקע, שלשניותם מכיר בעין יפה.
ולתוטס' אירי לענין חזקת ג' שנים שלרוב זביד
לא קנה המחזק באילנות כלום בקרקע, ואם יבשו
לא יטע אחרים במקום, ולרוב פפא קנה קרקע
עלענין שם יבשו יוכל ליטע אחרים במקום.

המודר את הבית לא מכר את היציע ולא את הבור והדות, לר"ע צריין המוכר לנקנות לו דרך, דמוכר בעין יפה מוכר, ולחכמים א"צ לנקנות לו דרך, דמוכר בעין רעה מוכר.

המוכר קרקע ושיר לעצמו אילנות אפי' לר"ע דס"ל מוכר בעין פה הוא מוכר, הני מיili, לגבי בור וdots שאינם מכחישים את הקרקע אפי' אם זורע על שפת הבורו, וכך המוכר לא אסיך אדעתה לשיר לעצמו כלום, אבל באילנות שמכחישים השורשים את הקרקע גגם מעכבים את המחרישה ודאי שיר לעצמו בקרקע, כדי שלא יאמר לו בעל הקרקע אחר שיבשו האילנות שיקח את האילנות, אמנם אף אי לא מכחשי ארעה יכול לומר לו שישיכם כיון שיבשו, ועוד שהוא רוצה לזרוע במקום האילן. תוס'.

מכتب הרשב"ם שגם אם שיר רק ב' אילנות יש לו חלק בקרוקע, דזוקא לוחך לא קנה קרעך בע' אילנות, אבל המוכר משיר לעצמו קrokעכדי מחייבת האילנות וצורךם, ואם מתו יוכלו ליטע אחרים.

ל"ז. חזקה בקרקע ע"י האילנות-

אם החזיק רק בחלק מהאלנות – אבוי מוכיח מדברי ובי ישמעאל דאף לרבען הו' חזקה אם יש בשדה ל' אלנות, ובכל בית סאה יש עשרה והחזק כל שנה בעשר אחרים, שהרי לדברי רבי ישמעאל מין פרי אחד נס תבאותו או מסק זיתיו הו' חזקה לשאר המינים - מקום הזרעים מועלם למקום התבואה והקץ כאילו החזק בשלשות. ואמנם כל זה אם האלנות שאכל מפוזרים בכל השדה ג' בכל בית סאה נמצא מחזיק כל השדה, וכן בעין דוקא שהאלנות האחרים לא הוציאו פרי וכגון בנות שוח שמוציאים פירות פעם בג' שנים (אבל בשאר פירות איינו מצוי כלל שכל שנה אלנות אחרים יעשו פירות, ובבנوات שוח שיר' חזקה, ע"ג שצරיך ש"בעינדא דאיתא להאי פירא ליתא להאי פירא" כיוון שעדיין נשאר שנה עד גמור הפירות באלנות האחרים. Tos). אבל אם אין מפוזרים לא הו' חזקה כלל בית סאה הו' שדה בפני עצמו, וכן אם הוציאו פרי ולא אכל לא הו' חזקה שבה הראה שהשדה אינה שלו וירא להחזק בה למורי, ולכן המערער לא מיהה.

ואם יש "אלנות" בפחות מבית סאה לרשב"ם והוי עיר ולא הוי חזקה, והתוס' כתבו שלרבה הוי חזקה, ויש להלך דברא אידי שascal את כולם, אבל כאן שאכל חלק חלק הרוי יש שנה שאכל את אלו העומדים להעקר. ואם יש יותר מבית סאה לעשרה לרשב"ם לא הוי חזקה אלא בקרקע הצריכה לאלנות, ולתוס' לא קנה קורע כלל. עוד כתבו התוס' שם יש ט' אלנות גדולים, ג' לכל בית סאה, לא הוי חזקה אם החזיק כל פעם בג' אחרים דלא משווים מפעריהם.

שיעור קרקע לאילנות לעניין מכר ולענין הקדש - כתבו התוס' דיל' שישעור י' לבית סאה הוא לעניין חזקה, לכל שינוקים מכל הקרקע יהיו חזקה, אבל לעניין מכר לא כנה קרקע אלא בשיעור שדרוך בני אדם להרחקיק, והיינו רוח שבין ח' אמותות לט' אמותות. ולענין הקדש מבואר לקמן בע'. שם הקדיש י' אילנות ממטע י' לבית סאה הקדיש את הקרקע, אבל פחות או יותר לא הקדיש את הקרקע, והרשב'ם שם פ' שמכירה תלויה בדעת מוכר והקדש תלוי בינייקה, ולקמן פ' ג' פירש שאין חילוק בין מכר להקדש, שאם קרובים יותר מכדי שהיא הבקר עובר וככלו, או וחוקים יותר מותר מבית סאה לעשרה, לא חל ההקדש או המכר על הקרקע. והבריתא בע' ב. פלייגא.

יכול למחות, שאינו בורח אלא להשתמט עד
שיהיה לו לשלם, ולא רודפים אותו כיון שהוא לו
מה לשלם, וממילא אינו ירא למחות, אבל בבורח
מחמת מרדין שהרג אדם, וירא למחות פן יבוא
וגאל הדם וירגנו לא הוי חזקה, וכן הלאה.

כתבו הרשב"ם והתוס' **ששיתת רבי יהודה**
במתניתן שמחאה שלא בפניו לא הוי מחאה, ועל
כן בעין "זיבוא לשנה אחרת" שימחה בפניו, ואין
לומר שכונת ר"י שיבוא למדינה מה הוא ומה
אע"פ שאינו בפניו, ולא מועילה מה הוא במדינה
אחרת, דעא"פ שחזקת נשמעת למרחוק המחה
אינה נשמעת, דא"כ היה לר"י לומר זיבוא לשנה
אחרת וימחה ויזדיעו.

נוסח המחה שלא בפניו - צריך לומר
פלניא גזלנא הוא, דנקיט לה לאירועי
בגزلנותא, ולמחרת תעננה לייה בדין, שכיוון
שהוא אמר שקרען זו גולה ולא מכירה לו עליו להזהר
בשטרו, אבל אם אמר רק פלניא גזלנא הוא,
לא הוי מחאה, שאין המחזיק יודע על מה הוא
קורא לו גזלן, ואין נזהר בשטרו. ואם אמר דנקיט
לייה בדין, לשיטת ר"ח לא הוי מחאה, דלא הוי
אלא כנותן פגם בחבירו, ושיטת ר"י בר יקר דהויא
מחאה, אלא שצירק שזיכר שהקרען גולה ממנו
דווקא, וכן הסכימו הרשב"ם והתוס'.

ל"ט. **וזם מהה, ואמר להם או שם**
אמרו לו שם לא יאמרו למחזיק, הרבה
וביד לא הוי מחאה שחררי לא יאמרו לו, והיה
עליו למחות בפני אחרים ומודלא מיחה הפסיד,
ולרב פפה הוי מחאה, דרך למחזיק לא
יאמרו, אבל יאמרו לאחרים וחברא חברא
אית ליה וכו', וכוונתם ורק שלא ילכו למקוםו
לומר לו עצמו. כתבו התוס' שוף לשמויאל שאם
מיחה בפני בני אדם שאין יכולם להלך לא הוי
מחאה, הינו דווקא בזקן או חולה שאין יכולם
להלך, אבל כאן ילכו ויגידו לבני העיר ובני העיר
יאמרו למחזיק. ואם אמר להם שלא יצא
מן היפם דבר המחה דמשמע לא לו ולא
לאחרים, אמר רב בזיד דלא הוי מחאה וכן
הדין לכ"ע. ואם אמר להם לומר לו והם יאמרו
מעצםם שלא יאמרו כלל, אף לרוב פפה לא
הוי מחאה, ולרב הונא בריה דרבבי יהושע הוי
מחאה, דמייתא דלא רמייא עליה דאין יש
שאינו מוטל עליו, ולא יפסיד אם יאמר, אין לנו
אל ליבו שלא לאומרו, ואמר לה וללא אדעתיה.
ולכלתא בכל גוונא הוי מחאה, חוץ ממותי שאמר
לهم שלא יצא הדבר מפייהם.

אף אם מחאה שלא בפניו הוי מחאה, וכן
סוברים רבא ורב נחמן, מ"מ עצה טובה
למעערר שימחה בפני המחזיק, כדי שיקבל
את הקרען והפירוט, שאם לא ימחה בעצמו
ויציא את הקרען והפירוט, יהיה קשה לו להוציא
אח"כ את הפירות, כיון שכבר אכלם המחזיק,

(אמנם ב' עיירות באוטה מדינה אין בינויים תגרה,
וילא שוגם זהה בשעת חירום לא הוי חזקה), ואرض
ישראל מוחולקת לג' ארצות - יהודה, עבר
הירדן והגליל, ובאותה מדינה מעיר לעיר הוי
חזקה, וזה שאר ארצות שיש חירום
בבינויים, ונקט ג' אלו למדנו שבאו
בסתמא בשעת שלום הוי שעת חירום שאין
השיירות מצויות מזו זו, אבל בשאר מלכויות
בשעת שלום הוי חזקה.

כתבו התוס' שוף שלגביו גט נחشب מצויים
לקיימו מוחמת העולוי רגלים או הבתי דין, שאני
הכא שאין דרך המחזיק לחזור אחר המחה.
ומאייך לגבי גט במוחזא כיון דניידי לא חשב
מצויים לקיימו, שאני הכא שבדרך הליכתם
מספרים המחה לאחרים.

ששיתת רבי יהודה שג' שנים הוי חזקה אפי'
באספמיה שרוחקה מהלך שנה (ויתור ממלהך
שנה אין דרך להרחק מבתו. רשב"ם. ואם הרחק
 יותר לא פלוג. Tos). בצד שיחזיק שנה וילכו
ויזדיעו שניהם ויבוא בשנה השלישי, וכן
קבעו חזקה היא ג' שנים, וס"ל שאין חוששים
לשעת חירום. וס"ל שאין טעם הג' שנים ממש
שהזה זמן נזהר בשטרו, דאפי' שעה אחת אדם
לא שותק אם מוחזקים בקרען שלו, וטעם הג'
שנים הוא למקורה שהבעלם הילך ורחק.

ל"ח: חזקה בנכסי בורה -

ששיתת רב- לליישנא קמא ששיתת רב שאין
מחזיקים בנכסי בורה והואינו שאם החזיק לא
הוי חזקה, דס"ל שמחאה שלא בפניו לא
הויא מחאה, כרבו יהודה. ולליישנא בתרא
ששיתת רב שמחזיקים בנכסי בורה, דס"ל
שמכחאה שלא בפנוי הפסיד, דין סהדי שכיוון
כיון שלא מבה הפסיד, דין סהדי שכיוון
שהשיירות מצויות נודע לו מהחזקה, דחברא
חברא אית ליה. וכתב הרשב"ם דה"ה בכל אדם
שהלך מקרען, ואורחא דמייתא נקט, שאין דרך
בני אדם להחזיק בקרען של אחרים בגזל אלא
בקרען בורה. והתוס' כתבו דווקא בבורח אייר,
אבל בסתם אדם הוי חזקה כיון שיכול לבוא
ולמחות. ואמר רב ענן שרב בא למדנו
אפי' מיחה בפני שניים שאין יכולם
לומר למחזיק כגון שהם חיגרים או שמתוחקים
משם הוי מחאה, משום דחברא חברא אית
ליה וכו'.

ששיתת שמויאל דפשיטה שמחזיקים
בנכסי בורה מבואר במתניתן, שהרי מחאה
שלא בפנוי הוי מחאה, וממילא כיון שלא אין
הוי חזקה. כתבו התוס' דווקא בבורח מחמת
מכoon, אבל בורח מחמת מודין מודה שמויאל שאין
מחזיקים בנכסי. אמנם אם מיחה בפני שניים
שאין יכולם לומר למחזיק לא הוי מחאה.
ששיתת רבא שבבורה מחמת ממון הוי
חזקה, דמחאה שלא בפנוי הוי מחאה, והוא
טען למה לא מחייב, והיה עליו להזהר בשטרו,

שהראיה ממה שיש לו חזקה אע"פ שהיא זרואה
רצופה, אך זה אינו ראייה דשאוני אספסתא דהוי
אורחא ולא מכחש בארעא, משא"כ אילנות
רצופים. ועוד פי' הרשב"ם שהראיה היא שהרי
עומד לעקו הילך מהאלנות ולפוזם, וכן באספסתא דר'
לזרוע ולעקו ולמלא מהם ערoga גדולה.

ל"ח. הקונה דקל לנחדעי קונה את כל
הקרען עד התהום, ובויא הרשב"ם שאע"פ
שהוא דקל ייחידי ולא קונה סביביו, דתנן שאפ"ל
בב' לא קונה קרען, מ"מ תחתיו קונה כיון שהאלין
נוצר לקרען שחתתיו כדי לחתקיים, יוכל ליטוע
אחר במקומו גם אם ימות, וגם אין בעל השדה
יכול לחפור מתחתיו אפי' בעומק אלף אמה,
ולתוס' לא יכול ליטוע אחר במקומו, וכן תחתוי
רק לעין שהמוכר לא יכול לחפור שם, ולבתא
בסתמא לא קונה קרען, ואין יכול ליטוע
אחר במקומו שלא מכר לו אלא להנין האילן
בקרען כל זמן שהוא צריך לה, אבל אם הלווקע
טוען שהנתנו בשטר שיקנה גם את הקרען
לטוע אחר במקומו, ואכלו שני חזקה, וכך לא
נזהר בשטרו, קונה משולי האילן עד התהום,
אדם לא מכר לו את הקרען היה עליו
למחות בתור כל ג' שנים, להודיע שלא מכר לו
קרען, וע"י המחה ידע להזהר בשטרו, ומהאה
מעיליה אע"פ שהמוחה מודה שהוא או כל פירوت
כדי כמו במשכנתא דסורה שמוטל על
הבעלים למחות, כדי שלא יחייב את שטר
המשכנתא ויטען לכוחה היא בידי.

מחאה שלא בפניו

המוחזיק ג' שנים בקרען חבירו והמורא קמא
מוחה במחזיק לא הוי חזקה. ולהלן יבואר מה
הדין כשהמורא קמא היה במקומות שלא היה
יכול למחות במחזיק, או היכא שהויא מחה
בפני עדים ולא בפני המחזיק, האם הוי חזקה
אלא.

אם המחזיק נמצא במדינה אחרת
מההמערער מבואר במתניתן דהוי חזקה,
אבל בוארת שהטעם הוא משום
שמכחאה שלא בפנוי הוי מחאה שאם מחה
בעל הקרען בפני שניים מן השוק אפי' שלא
הויא מחאה, דחברא חברא אית ליה, וישמע
המוחזיק שמחאה ועליו לשמור על שטרו, וא"צ
לשלהו לו שליח למחות בפניו, ואפי' לא שמע
המוחזיק מהמחאה הוי מחאה. (ולא נקט חזקה
שלא בפנוי, מפני שאין דרך המחזיק לבור אם ישם
מחאה, אבל הבעלים דרכם לבור אם החזקן
בשליהם. Tos').

והיכא דאייכא שעת חירום שיש תגרות,
וממילא אין שיירות מצויות מזו זו, לת"ק צרי
להחזיק באוטה מדינה, אבל במדינה אחרת
אע"פ שלא מחייב לא מחייב, שכיוון שאין
המחאה נשמעת לא מחייב, ואני המחזיק יכול
לטעון למה לא מחייב, והיה עליו להזהר בשטרו,

דחשיב עדות כדי לבטל את החזקה, שמספיק להזעקה עדות כל דהו, וכן במודעה תיקנו חכמים דחשייב שטר כדי להציג את הנאנס, וקיים שטרות מהני מדיין מעשה בית דין שא"צ דעת המחייב. ודעת ר"ת שאין פסול מפני כתבם אלא אילם שאינו ראוי להגדרה, אבל בעלמא יכולם עדים לשלוח עדותם לבית דין בכתב, ובعد אחד י"ל דאיינו מועיל.

דין מודעה

מודעה הינו אדם שאונסים אותו למכוון או לתת מתנה, מוסר מודעה לעדים שהוא אונס בדבר, ושלא יהיה ממש בשטר שייעשה, ושיתבעו אותו לבית דין וירע את השטר על פי העדים. ואין מועילה מודעה אלא לפני עשית השטר. ואם כתבים ביטול מודעה בשטר המכירה או המתנה לא מועילה המודעה. רב"ם. ולהלן יבואו דין מודעה.

מודעה היא בפני שניים, וא"צ לומר להם כתובו זכות הוא לו.

על מי כתבים מודעה - לרבה ורב יוסף אין כתבים אלא על מי שלא צית דין, (והקשר דאל"כ יאמרו לו למה אין תובעו בדיין). כתובין דודאי הוא אונס שאין יכול לחייב בבית דין, ועל מכר אין כתובין מודעה כלל. ואב"י ורבא אמרו שכותבין "אפי' עלי ועליך", מפני שפעמים אין בית דין מזמן מיד.

מן כתיבת האונס במודעה - מודעה על גט ומיתה א"צ לכתוב בה שם יודעים במאה נאנס פלוני, דאיינו אלא גלי מילתא שהרי אם לא היה אונס לא היה כותב גט או שטר מיתה כלל, (משא"כ מכר דשמא הוא דחוק ולמעות ורוצה שיכول להזכיר את המועות ולקבל מה שמכיר), ומשום הכל תיקנו בגין שיכתו בשבעל מבטל את הגט לפני כן לא hei ביטול, דין סהדי שגמר בלבבו בשעת מעשה לעשותו גט גמור, ואינו ביטול אלא כשביטלו אחר כתיבה. ובמכר לרבע אין כתובין מודעה דס"ל תליה וזבין זבינה זביני, והינו כשאנסחו למכוון שדה אחת מותך שדתו והוא בירר איזו שדה, אבל אם אונסחו למכוון שדה מסוימת יביא עדים שאונסחו והmerc בטל גם בלי המודעה. אמןם היכא שנאנס כהמעשה פרדייסא כתבים מודעה שם העדים- במודעה יפסיד בטענותיו, ובמודעה אם לא יכתבו מודעה יפסיד בטענותיו, ומעשה זו צrisk שיכתו במאה נאנס. ומעשה פרדייסא הוא שהמלואה איים על הלוה שם לא ימכור הוא יחייב את שטר המשכנתא, ויתבע שהפרדס ל Koh בידו ואמר זאת לא בפני העדים, דאל"כ יעדיו על מה שאמר ולא יהיה נאמן לטעון לקוחה, וצריכים העדים לשמעו שהוא טוען לקוחה היא בידי, ואח"כ יסכוו בינם שיכתו לו שטר מכירה שלא בפני כתבם, מ"מ תיקנו חכמים לגבי חזקה לטעון כך כיון שע"כ מודה שמעיקרה לא ירד

לקראע בתורת מכירה), וכן הלכה, אך לרבי יוחנן א"צ למחות כל שלישי, דהרי הוא כגזלן ואין לו חזקה והיה על המוחזק להזהר בשטרו כל הימים עד שלכו לדין או שיראה את שטרו בבית דין אחריו המוחזקה. ופסקו הר"ח והרש"ב מ"כ קריש לkish, והתוס' פסקו כרבי יוחנן.

וקשה גזל הנاقل. ולפי זה רבוי יהודה לא מצידן לבוא למחות, אלא אמר עצה טוביה איך יכול המערער להוציא את הפירות.

בפני כמה צריך למחות-

"א בפני שניים ו'א" בפני שלשה.

ל"ט: הגם רוצהobar שנחلكו בדברי הרבה בר ובו הונא שאמר שדבר שנשמע בפני שלשה אין בו משום לשון הרע דחברא חברא אית לה, וכל מילתא דעבידה לגלי אין בו משום לשון הרע, והמ"ד שמספיק שניים סובר שוגם בשניים עבידה לגלי ואני וזה משום לשון הרע, ולגי חזקה هو מוחזקה, ו'א" שמחאה נמי יש בה משום לשון הרע, כיון שאומר שפלוני גזלן, והרש"ב מ"כ כתב דאיינו נכון, לרשב"ס התיר כדי שהמוחזק ישמע ויזהר בשטרו. לרשב"ס התיר שכך אמר עלי פלוני, והתוס' כתבו שכונת הגם' שהראשון שמספר לשלה לא עבר איסור, כיון שמראה שאינו חושש שישמעו הדברים לאווטו עדות. עוד כתבו התוס' שמלוחה על פה איינו גובה אדם. על מנת להוכיח דלית לה קלא, אע"פ שנעשה בפני מן הלקוחות דלית לה קלא, ועוד כהונת בפני כהונת בצדקה, דבסטמא כוונתו שיכתו. כמו העדים יודיעים מי יקנה את הקראע כדי שיגידו לו.

והגמ' דוחה דכו"ע סבירא ליה כרבה בר רב הונא.

ונחalker אם מוחאה שלא בפני הויא מוחאה, וממילא צrisk שלשה שע"י שלשה יודעים כאילו כל העולם יודעים, או דלא הויא מוחאה ומהני בפני שניים שייעדו שמחה בפני, וכיון שמחה בפני אין לך גלי מילתא גדול מזה.

ולילשנא בתרא לכ"ע מוחאה שלא בפני הויא מוחאה כדוקימנא מתני' וכדפסק הלכתא, ואית לו דרביה בר רב הונא, ונחalker אי בעינן עדות על המוחאה, וביאר הרשב"ס שצrisk למחות באופן שיכל הדבר לבוא לאוזני המוחזק, ולא יתרה בהם שלא יפרשו את הדבר, והתוס' כתבו שכיוון זהה דבר שאין יכול לומר לשלון הרע ממילא הוא מתפרק אפי' באחד, וצrisk שנים מדין עדות. או דבעין גלי מילתא וכיון שנודע הדבר לג' יודע הדבר לכל העולם וממילא יודע גם למוחזק, אבל בשניים מסתמא לא ידע. ופסק ר"ח שמחאה בפני שניים.

כל כמה זמן צריך למחות - גידל בר מנויומי מוחה כל שנה, דס"ל שאם לא מוחה כל שנה איגלאי מילתא ששלא כדי מוחה בשאר הפעמים, ולא מהני שניים אפי' בדיudit, אע"פ שישניים שענין דיניהם דין אלא שנקראים בית דין חצוף, דין בזה תוספת יותר מוחתמת העדים עצם, ועד מפי עד פסול, אבל ג' ניכר שהם בית דין ודומה לפסק דין.

אייזה תוקף יש לשטר שנעשה שלא מדעתם - כתבו התוס' שאף שאינו תוקף שטר א"כ נעשה מדעת המתחייב, ואין תוקף עדות בכתב דהוי מפי כתבם, מ"מ תיקנו חכמים לגבי חזקה ג' שנים ללא מוחה, כיון שע"כ מודה שמעיקרה לא ירד לטעון כך כיון שע"כ מודה שמעיקרה לא ירד

אומר מנה ואחד אומר מאותים, למה בשני כי ת' עדים כשר, ואין זה דין נמצוא אחד מהם קרוב או פסול. ותי' דב"ש סוברים שבידי ממוןנות לא בטלה כל העדות, אלא תקדים העדות בשאר. עוד תי' דאי'ר שיכראו לא התכוונו להיעד. עוד תי' שכשותרים אחד את השני אין דין נמצוא אחד מהם קרוב או פסול.

קשתא בעיליתא- מחזיק שטוען שקנאה מפלוני שהיא סבור שקנאה מהבעלם, לר' חייא אם יש לו עדים שהמוריך דר בבית אף יום אחד יש לו חזקה, וא"צ להביא עדים על המכירה הראשונה, דעתנים לירוש ולולוקה, וכן יכול לטען שהמכירה הראשונה היתה בפניו, דהיינו חזקה שיש עמה טענה, ונאמן מיגו שיכל לטען שהוא עצמו קנאה מבעה"ב, אבל באז זה לא هي חזקה.

רבא רוצה להביא ראייה לרבי חייא ממה שהבא משום ירושה והה משום לקיחה א"צ טענה, וממשע שרואה צrisk. והגמ' דוחה שאין מזה ראייה דדילמא א"צ גם ראייה, והכוונה א"צ טענה שא"צ אלא לטען מאבי אני ירושה. או שא"פ שיורש צrisk ראייה שדר בה המורייש יום אחד, ליקח א"צ ראייה, די לא ברيرا ליה שהמוריך קנאה מבעליה, לא שדי זוזי בכל'.

ואם המוריך רק נראה בקרקע למדוד את אורכה ורוחבה, לאבי' גם זה מספיק, ולרבה אין ראייה מזה שהקרקע הייתה שלו דעתו אדם למדוד ולבסוף לא לkenות.

צירוף כמה אנשים לחזקה

ג' **שהחזיקו בקרקע** בזה אחר זה וטווען המערער שלא מחה כיוון שאפי אחד מהם לא החזיק ג' שנים כדרכו החזקה, אם יש שטר שמכרו זה לזה אף שלראשון אין שטר שקנאה מהערער هي חזקה, דמכירה בשטר יש לה קול כיוון שמתאפסים לחותמו, וא"כ המערער ידע, ומדלא מחה הפסיד, אבל במכירה بلا שטר אין מצטרפים, דמכירה בעדים אין לה קול.

מ"ב. ואף דס"ל שרב שאפי במכירה בעדים באחריות גובה ממשעדי, א"פ שאין קול מומילא רק אם יפשפו ויחקרו הדבר, שאני הטעם שהיה על הלקוחות הנשים לבירר היטב אם לא מכרה, אבל בחזקה לא היה על המערער לבירר, אם לא יצא קול מומילא.

ואמנם **במלוה בעדים** מודה רב שאין גובה ממשועדים מיורשים או מלוקחות דשעבודא לאו דאוריתא, אבל מבני חורין גובה אם הלווה מודה שלא פרע (дал"כ נאמן דא"צ לפروع בעדים. אמן להלכה גובה מיורשים ולא והקשו התוס' לב"ש שפושלים כת אחת שאחד

נתנו לו במתנה את הקרן הוי חזקה. ואם בא מכח ירושה שאמר שאבי היה מוחזק בה ביום מותו אינו צrisk טענה דאין אדם בקי איך הגיעו הקרן מותה לאביו, ומ"מ צrisk להביא ראייה שהחזקת בה אבי יום אחד.

עמו, ושישלם לו על הקרן כשייבאו השטר ואח"כ יכתבו העדים מודעה שהמכירה של הא ברכונו, ואחרי המכירה יביא המוריך את העדים שהוא טען לכוחה, וממילא יתרבר שהמכירה הייתה באונס.

מתנתא טמירתא- האומר לעדים שיכתבו את שטר המתנה בהחטא, אין גובין בו את המתנה, שמא נתנה לאחר כבר או שכונתו לשוטה מודעה לשטר אחר, ואם אמר להם בסתמא שיכתבו ל"ק גובים בו, וכן סבור רבינה, ולל"ב אין גובין בו עד שיאמר להם שיכתבו בפרסום, ורב אש שחוושים לזה ואין גובים בו, ואם גבו איי מחזירים, דספק הוא, וכן הלכה. וכך צrisk לכתב בשטר "וכך אמר לנו כתובה בסתמא וחותמו בברא", ומהני אפי' אם אמר בסתמא, דכוונתו שיכתבו כתקנית חכמים. רשב"ם. ור"ח גורס שאמר להם לא תיתבו בשוקא ובבריתא, והיינו שלא אמר להם להתחבא אלא שלא יפרנסמו, אבל בסתמא ודאי כשר, והרשב"ם דוחה דבריו.

ב' שטרות סותרים- י"א שיטת רבא שמתנתא טמירתא הוי מודעהabet לשטר אחר שהיא אח"כ שטר מתנה או מכר בגלוי,

שהוכנה בשטר הרាជון הייתה כדי שלא יחזק בה השני, ודבר זה למדzo ממה שהיא באשה שלא הסכימה להתקדש א"כ יכתב לה את כל נכסיו, ואמר לעדים שיכתבו בהחטא שטר לתת נכסיו לבנו לפני השטר לאשה, והורה רבע שאף אחד לא קנה הרាជון בגלל שזה מתנתא טמירתא, והשני בגלל המודעה.

ואמר רב פפא שאין למודז משם, דשאני התם שודאי כתב לה מלחמת אונס ולא גמר בעדו להקנות לה, אבל בב' שטרות אין ראייה שהשני נכתב באונס, והמכירה הראשונה לא חלה כי היא טמירתא ואני רוצה שיקנה, והשנייה חלה כיוון שהשטר שלו כשר.

חזקת אין טענה

מ"א. **החזקיק בקרקע** بلا טענה, כגון שטוען שלא אמר לו אדם דבר מעולם, לא הי חזקה, בין חזקת ג' שנים בקרקעות ובתים, בין חזקת יום אחד בתשmisים, ואין שואלים את המחזק אם כוונתו הייתה לו שטר ואבד, ועה כן כדי שלא ישאלו אותו היכן וכתבו התוס' שיטת רב יהודה שם עד אחד אומר שהארנקי הייתה לבנה והעד שני אומר שהיתה שחורה מצטרפים, אבל באחד אומר מנה שחוור ואחד אומר מנה לבן אין מצטרפים, ולנהדרעי אף בהז מצטרפים, ומוחלוקת היא אליבא דריש"א, אם צבע המנה הוא חלק מגוף המעשה, כמו אחד אומר הבית יין ואחד אומר חיית שמן, או שאינו מגוף המעשה.

אבל אם טוען שהבעלם או אבי מכרו או

מלוקחות), דשאני מלווה שאדם לווה בציגנעם, ומקש שלא יפרסמו כדי שלא יזלו נכסינו, משא"כ במכירה מוכר בפרקcia כד' שיקפצו עליה קוניים. (ובמלואה בשטר גובה ממשועבדים אף' אין בשטר אחריות, הרשב"ם כתב הטעם דסתם שטר לאחריות נכתב, ובתוס' כתבו הטעם כד' שלא תנעל דלת בפני לוין, ובמכר מפני תקנת השוק).

אב ובן שהחזקקו בפרקע זה שנה וזה
שנתיים אחרי מות האב, ולא מבה המערער, מצטרפים להחזקת דירוש קרעה דאבא, דהכל יודעים שדור הבן לרש את האב, וכן אב ובן ולוקח שקנה מהבן בשטר שכל אחד החזק שנה מצטרפים, כיוון שיש קול למוכירה.

החזקיק בפני האב והבן אחרי מות האב בפני
אחד שנה ובפני אחד שנתיים, או שהחזקיק בפני אב ובן ולוקח שקנה מהבן בשטר כל אחד שנה, הרי זו חזקה. הגמ' מבארת דאיiri במוכר שdotio שהוי של אביו סתום שאומרים לו שהמכירה לא כללה שדה זו, אבל במכירה רגילה שמכר שדה זו בפני עצמה, יש לה קול, ואין לך מחאה גדולה מזו, והיה על המחזק להזהר בשטרו, עד דמרע לשטרא דлокח, ואפי' החזיק יותר מג' שנים אחרי המכירה לא היו חזקה. וכתבו התוס' דmockח מכאן שהחזקיק בנכסי יורש גדול היה חזקה, ורק בירוש קטן אמרינן שאין מחזיקין בנכסיו.

חזקה באומן - אומנים שמוליכים את הכלים לבתים לתקון אין להם חזקה, והכא לא מייר בחזקת קרוקעות, דסתם אומן לא שייך אלא במטלلين, וכוונת מתני' שאע"פ שמטלטין הר' הם בחזקת מי שהם תחת ידו אף' שעיה אחת, ואפי' יש למערער עדים שהוא שלו, דסתם לוקח קונה בעלי עדים ובלי שטר, מ"מ בדברים העשוים להשאל ולהשכיר אין חזקה, ואומן הי בדברים העשוים להשאל ולהשכיר, כיוון שטוען שהביא לו לתיקן, ויש לו עדים שהוא היה שלו.

אפוטרופוס אין לו חזקה.

דיני שותפים זה זה

מ"ב: חזקה בשותפים - שותפים בפרקע, שהחזקיק אחד בכל הפרקע ג' שנים, לרבות אין להם חזקה זה על זה שדור שאחד יכולjac את השדה שנים והשני יכולjac אחריו, ולשםואל יש להם חזקה זה על זה (ואומן שאינו חייל לו חלק בו, ואין לומר מיגו שהיה לו חלק קנה הכל).

והא דאמר שמואל דשותף כירד ברשות דמי, ומשמע שאין לו חזקה, יש לחלק בין אם מחזיק בכל הפרקע, לבין אם מחזיק בחזci המובהר וטוען שחילקו ביניהם את הפרקע, וייל שדווקא במחזיק בכולה המהו, יש להם חזקה

AINA SHLHAM VLA YOCAL BEUL CHOB L'TORFEH, SHAHARI CEL MOCOR SHDAH AFPI' SHLA BA'AHORIOT AINO NAMAN LEHUID ULLIHA UM UD NOSOF, AM AIN LO KREKU ACHORAT, MFPNI SHAHOA NOGUE L'UNIN BEUL CHOB. VETBHOU HATOS' D'LASHON AIN LI USK B'R MHENI L'GAVI UBBUD, DMASHMU TAHA L'UZMK, ABEL B'SHDA SHLA SHIR SHTEHIAH L'UZMAH LA HOI ALA SILOK. UD CTBHO HATOS' SHBALA MAH SHUMEIDA B'PENI BEUL CHOB, LA CHSIB NOGUE B'MAH SHLA NIHAH LIH SHIHEIA LO TRUUMOT ULIN, DA'IN ZO FOSL LEUDOT, AINI NAFKA MINHA BMCHIR SHAINA SHLO D'LICIA TERUUMOT.

סילוק בדברים המשותפים לבני העיר -
MBVAR HACA DMONI SILOK U' KNNI B'SHOTFIM, OM' M'LEUNIN SPER TORAH SHL BNI HADAR SHENGAV AINU MOUIL SILOK CDI SHANSHI OTHEA HADAR YHIO UDIM AO DINYIM, DSHANI SILOK TORAH SHHOA UMD L'SHMUYAH V'A' L'HASTLIK CIUN SHHOA NHANA V'OZIA BO B'SHMUYAH KRIAT HATORAH, AAC' ILK LDOR BEUR AHORAT. ABEL HAOMER TNNO MNAH LBENI UIRI L'ZORCHI HA'DAR V'AINU LZORCHI TORAH, MOUIL SILOK, VLA CHSIB TCHILTO B'FSLOT, CIUN SHAINO ALA FOSL MC'MON. V'CEN BAOMER TNNO MNAH L'UNI UIRI MOUIL TOS'. V'CEN BAOMER TNNO MNAH L'UNI UIRI UNIM, MLBD SILOK LD'DINYIM AO UDIM SHM UNIM, A'UN SILOK, OM' M'UNI SPER TORAH, V'SHAR BNI HA'DAR AM LA' M'UTL UL'IM L'FRANS AT HUNIM AAC' SILOK, OM' M'UTL UL'IM L'FRANS L'FRANS AT HUNIM AAC' SHAINO U' TORAH, V'RUK B'ZAH NUTL CARIS, ABEL LA' DAIITA L'KMEN KL'HA: HICHA SHAD MOAHACHIM TUUN UL ADAM SHHOA AHIM, OM' C' MTA OTTO ADAM, SHAM HSIBAH AT HAKRKU SBCH MAGIUS L'CHOTFIM CL HACHIM CHOLKIM B'ZAH, CMU AM KIBL OTTO ADAM NC'SIM MMOKOM ACHOR, V'RBA MSTAFK MAH HDIN BDKL SGDL AO KREKU SHASHBICHAH MEUZMA, VHTOS' DNIM B'SHCH HA'DAR B'SHDA MUZMA. VHTOS' DNIM BHA DAIITA L'KMEN KL'HA: HICHA SHAD MOAHACHIM TUUN UL ADAM SHHOA AHIM, OM' C' MTA OTTO ADAM, SHAM HSIBAH AT HAKRKU SBCH MAGIUS L'CHOTFIM CL HACHIM CHOLKIM B'ZAH, CMU AM KIBL OTTO ADAM NC'SIM MMOKOM ACHOR, V'RBA MSTAFK MAH HDIN BDKL SGDL AO KREKU SHASHBICHAH MEUZMA, VHTOS' DNIM MAH YBARO SHM RSH' V'R'.

מ"ג: שותפים הם שומרי שכר זה זה
UCHIVIM AM NGANG MAAHD MHAM, V'SHVRU HOA SHGM CHBIRO YSMOR KSHIUR HZMN SHHOA SHOMER (V'LA AMRIN DHOI SHOMER CHINM CIUN SHBALO HCY CHIRI LSHMOR HCL MSHOM CHLK), WDOKA CSAMER SHMOR LI HAYOM VASHMOR LR L'MCHR SCHINN SHLA HOI SHMIRAH BB'ULIM DP'TOR BEULIY UMVO AF SHNAMOR B'SHVAI LOMDIM GM L'SHOMER SCHER. VETBHOU HTOS' DAIIRI SHATHAILO LSHMOR YHID, DA'Z AAC' SHIHEIA BEULIY UMVO B'SHVAI SHBORAH V'MORTAH, OM' TCHAILO LSHMOR B'ZAH ACHOR ZA HORAOSH CHIVI V'HSINI P'TOR. OM' AMR ASH'MOR LR L'MCHR LA CHSIB BEULIY UMVO CIUN SHAINO MSHTEUBD ALA L'MCHR.

מת' המוכר נוגע ופסול להuid לטובות הלוקח

MBVAR B'BRITTA SHMOCR BI'T AO SHDA FOSL LEHUID LO UL'IM UM UD ACHOR HUMIDIM BI'DZO, MFPNI SHCHIVI BA'AHORIOT, OM'

SDUR SHOTFIM L'ACCOL YAD MFPIROT SHDAH, OCION SHCAL L'BD YSH LO HZKA, ABEL CSACAL MHZCI DRUR SHOTFIM, V'ACHOR CMMA SHNIM YACAL SHNIM MHZCI ZH, OM' YIL SHDOOKA BMCHZIK BHZCI HOI HZKA DLAA HADRA LO L'BOR HPIYOT ALA YHLKU OTT CL HPIYOT, ABEL BMCHZIK BCOLLA MNHAG HA'SCL AHOD ACOLL CMMA SHNIM. V'LORBINA SHNIM AI'IRI BNCHIT L'COLLA, OM' HOI HZKA ALA BISH BA DIN CHLOKA D'AMOT L'ZAH OD' AMOT L'ZAH, SHAZ LA DIN CHLOKA CIUN SHAINO CDAI L'CHALK CL AHOD ACOLL CMMA SHNIM SHLIMOT, (OLFI ZH B'SFHACHE CIUN SHAINO BH DIN CHLOKA AIN L'SHOTFIN HZKA ZH UL ZH, AMNM AM HMOHZIK ITUN SHAINO SHOTF V'AIN UL ZH UDIM HOI HZKA. V'MAHAI TEMUA HADZIKU RM' V'RUB UWQBA BNI CHMA B'SIROGIN B'SFHACHE SKENO).

שותף נוטל שבח המגייע לכתפים אפי'
B'SHDA SHAINA USHOVA L'ITU CDIN ARIS SHIYORD BROSHOT H'BU'ILIM SHNUTL CSA'R ARIS H'U'R, OM'UP SHASHOTIF YORD B'L'A RSHOT CHB'RO, ABEL ADAM ACHOR H'YORD SHLA BROSHOT NUTL AT HSIBAH AO H'ZIAH VIDU UL TCHTHOTNA.

שבח המגייע לכתפים - L'DSH' AI'IRI B'UNBIM H'U'MODOT LIB'ZER, V'HTOS' HOCHEHU DLA' AI'IRI B'U'MODOT LIB'ZER (SHHRI AITIA SHB'UL CHOB GAVA SHBCH MAGIUS L'CHOTFIM, V'BUL CHOB AINU GAVA B'U'MODOT LIB'ZER), VETBHOU D'CHONOT RSH' SHSOFEN LIB'ZER, ABEL LA' UCHSHI. V'R'T MFRSH L'CHOTFIM H'YINO U' TORAH, V'RUK B'ZAH NUTL CARIS, ABEL LA' DAIITA B'SHCH HA'DAR B'SHDA MUZMA. VHTOS' DNIM BHA DAIITA L'KMEN KL'HA: HICHA SHAD MOAHACHIM TUUN UL ADAM SHHOA AHIM, OM' C' MTA OTTO ADAM, SHAM HSIBAH AT HAKRKU SBCH MAGIUS L'CHOTFIM CL HACHIM CHOLKIM B'ZAH, CMU AM KIBL OTTO ADAM NC'SIM MMOKOM ACHOR, V'RBA MSTAFK MAH HDIN BDKL SGDL AO KREKU SHASHBICHAH MEUZMA, VHTOS' DNIM MAH YBARO SHM RSH' V'R'.

מ"ג. עדות שותפים זה זה - שותפים ain mitudim zeh ul zeh am ba achd le'reur ul b'ulot shotf mafni shem nogeim b'udotim shari shnayim ul'olim l'hafsid, v'nmz'a d'leutzmo me'ud, amnon am m'mid ctav lo din v'dibrim ain li ul shda zo, ain li usk ba, v'diyi msolikot h'ymna, v'shuo ul cr k'nnin soudar, v'kibl ul'li ahriyot sham y'gbo at shda mchomto bgel chob shhoah chiv la'achrim, y'zir lo at m'ha sh'shilim, om'z ai'no nogue b'udot v'naman. abel b'l'a k'nnin a'nu mouil l'shon din v'dibrim ain li d'zain zeh l'shon matna ala tphilah scher y'hya, zeh a'nu mouil ala b'dvor sh'udin la' zeh bo, sh'm a'nu zocha bo b'ul chroch, om' la' ctav lo ahriyot ud'in hoa nogue, ciun shu'ui h'udot am mchzak b'cl h'akruk, b'v'n am mchzak b'chazci m'v'horeh v'touen shchilku b'v'nim at h'akruk, v'yil shdoooka bmchzik bcolla m'sh'va l'sh'm h'zka

מכר פורה או טלית כשר להעיד עליהם, מפני שאין חיב באחריות.

הגמ' אומרת שאין ה Cohen כפשותו שהנדון הוא אם הוא נאמן או נוגע בעדות כיון שיצטרור לשלם לו, דא"כ מי שנא רישא מי שנא סיפא אין החילוק בין קרקע בין מטלטין, אלא בין מכירה באחריות למכירה שלא באחריות.

רב ששת מבאר דאיiri רישא שרואבן גול שדה משמעון ומכר אותה לוי, יהודה טוען **שהיא שלו** וmbia עדים או שטר, ששמעון אינו נאמן להעיד שהיא אינה של יהודה כגון שעיד השעים של יהודה פסולים, או יהודה הודה שהיא שלו, עי"ז תהיה השדה ביד לוי, כיון שהוא נוגע, עי"ז יכול להוציאה مليיעי ראייה שהיא שלו. אבל במטלטין דאייכא יוש ושינוי רשות נאמן וכדלהן מ"ד..

ואף שם יש לו ראייה יכול להוציאה באותה ראייה גם מיהודה, ייל דניחא ליה להוציאה مليיעי מאשר מיהודה, כי יהודה הוא גברא אלימא וא"א לדון עמו, ואין מכםירים אלא עד דודאי אינו נוגע בעדות. או דאיiri שיש עדים גם לשמעון וגם ליהודה, שהדין הוא שימושיים את הקרקע ביד המחזיק, וכך שמצוינו זה אמור של אבותיהם וזה אומר של אבותיהם ובתרי ותרי, וממילא שימושו הוי נוגע, שאם תהיה הקרקע אצל לוי יכול להוציאה מיד עי' עדים ולא יכול יהודה להוציאה מיד, כיון שמתחלת יהוד לא יכול להוציאה מיד, כיון שמתחלת ירד בדיון שהרי ודאי אינה של לוי.

ואם שימוש מעיד שהוא הודה בע"ד כמו אה שמיון שהודה הודה הודה בע"ד כמו אה, שמיון שהודה אותה ממנו, וא"כ לא הוי יכול להוציא אותה ממנו, וא"כ לא הוי נוגע. ואם שימוש העיד שהיתה של אבותיו של לוי אינו נאמן, שהרי יכול לטען אח"כ Skanna מלוי, וראובן גולה ממנו מכירה לוי, וממילא הוי נוגע. תוס'.

מ"ד. ולא העמיד רב ששת בגזLN עצמו שלא מכירה, ששמעון הנזול פסול להעיד לטובה ראובן הגזLN, **דבסייעתך אתה שבספרה וטלית נאמן**, ואם לא מכר דיליכא אלא יוש, אין שימוש נאמן שהרי החפש ביוש ושינוי רשות מטלטין אף אחד לא ירצה לקנות מטלטין שמא יגבור ממנו, וממילא נאמן דלא הוי נוגע, (אבל עבר שיש בשעבוזו קול גובה ממנו באופותיקי דהלקחות אפסדו אנפש'יו). כתבו התוס' 'דץין אפוטיקי למלה על פה, אבל מלה בשטר גובה אף בלי אפוטיקי למ"ד עבדא כמרקע דמי. עוד כתבו שם הקדים את המטלטין פקע השבעוז אפי' בהקנה בגין מקרע).

מ"ד: ומה שאינו חושים ששיעבד לבעל חוב מטלטין אגב קרקע עי' קניין, דמיゴ בחיל שעבוד על הקרקע חיל אמטלטיל וגובה גם מטלטין (אם כתוב לו דלא כסמכתא דאל"כ כיון שאינו זה מכירה גמורה אלא שעבוד דמי לאסמכתא דקאמרליה אם לא אפרען למן פלוני תגהה מכאן, ואסמכתא לא קニア, ודלא בטופסא דשטרא - שטר העשי להעתיק ממנו ולא לגבות בו), וממילא הוי נוגע שהרי מעמידם בפני בעל חובו, ואמאי מעיד בפורה וטלית.

צ"ל דאיiri שהעדים יודעים שלא הייתה

לו קרקע מעולם ולא היה יכול לשעבד

מטלטיל אגב מקרע, ונאמין להעיד אפי' אם לא

קנה ומכר לאלתר, וכتب ר"ח שצרכים העדים להעיד שלא פרשו מאיש זה מעודו עד היום וידועם כל מה שקנה, דאל"כ ייל שקנה קרקע ולא ידעו. דאי נימא שקנה ומכר לאלתר, ניחוש דילמא שיעבד לו גם מה שקנה אח"כ (דאקני) אגב קרקע, ויהיה מכאן ראייה בדאקני אי מכר או הירוש לא משתעבד דין אדם מקנה לחבירו דבר שלא בא לידי עי' פ שעתיד לבוא, והיא בעיא דלא איפשṭא.

התוס' מוכחים מסווגין ומועד מקומות שניין

אדם שלא יהיה לו קרקע, ומה שכותבים בהרשותו "ונתתי לו ד' אמות בחרצרי", כיון דחויב הוא לו, שע"י הקרקע מקנה לחבירו, הודהת בע"ד

כמה עדים, ולא חיישין למחייב כשיתרא. אמנים ושעבד לו אגב הקרקע, דכו"ל הא לא חיישין, אמנים בזמננו שרגלים לכתוב כך הוי נוגע אף שיש עדים שאין לו קרקע.

המוכר שדה או מטלטין לחבירו שלא באחריות ונמצא שאיןם שלו אלא זה גזול,

ובא הבעלים ונתלה ממנו, לרבות פפה חזיר

הлокח ומוציא מיד המוכר את דמיים, ולא דמי לטרפה בעל חוב דבעיד איןש דזבין ארעה בשלבי פירות يوم אחד, שאין הבעל חוב גובה אלא את השבה ולא את הפירות, אבל בגזלה הבעלים גובה גם את הפירות, אף שם בא בעל חוב ולדבריו איiri הבריתא שהлокח מכיר ומודה בפניו עדים שהפרה היא של המוכר והודאות בעל דין כמאה עדים, והמעורע מנסה להוציאו בעדים שקרים או טועים, דאל"כ איןנו נאמן כיון שהוא נוגע שלא יחוור הлокח ויגבה ממנו, ולרב זביד איןו חזיר על המוכר, דמוכר לו שלא באחריות כדי שלא יחוור עליו.

כתב הרשב"ם דאיiri במכירה שלא באחריות, ובאיו התוס' דאי איכא אחריות הוי נוגע, דא"כ אם יש יוש ושינוי רשות יכול שימוש להוציא ממילא כיון שאין לו הפסד בכך.

ובדברים העשויים להשאל ולהשכיר אף אחד אינו נאמן לטעון לכוונה. רב"ם.

ואם החפץ שמסר לאומן נמצא בידי אחר וטוען שהבעל אמר לאומן באמנו לפניו למוכרו או לחתתו במתנה, נאמן, במיגו שהיה טוען ממר להחותי, שהרי הוא אינו אומן, ואירועו בעקבותיו יכול שהחזק ב' ג' שנים, דלא"כ הוא כגדורות שאין להם חזקה של יום אחד, או دائمי במטלטלי והחזק בהם אף"י שעיה אחת.

שכר האומן – אם האומן טוען שהתחייב לשלם לו שני סלעים, והבעלי טוען שהתחייב אחד, אם הטלית בידי האומן בעה"ב צrisk להביא ראייה, ונאמן האומן עד כדי דמיין, מיגו דמץ' למייר לקוחה היא בידיו, ואם נתנה לבעה"ב – בזמןו נשבע ונוטל שכר תיקנו חכמים כיון שבעה"ב טרוד בפועליו, וכתבו התוס' שהגמ' בשבועות מעמידה דין זה כר"י, אבל י"א שבקצתה נאמן בעה"ב, דקצתה מידע ידיע. ואם עבר זמנו ששקעה החמה, על השכיר להביא ראייה, דהמוציא מחבירו עליו הראייה, והק' התוס' הרי הטעם שאינו נאמן לאחר זmeno הוא משום חזקה שאין שכיר משה שכרו, ואין בעה"ב עובר על כל תלין, והכא הרי ודאי שהה שכרו של סלע אחד. הגמ' אומרת دائمי שאין עדים על מסירת החפץ לאומן (אם יש עדים נשאל אותם כמה התחייב), ומה שהאומן נאמן לרבה נאמן במיגו דלקווה, ולאבי' دائمי שלא ראה החפץatsu יכול לומר להד"מ. וכתבו התוס' שמה שכשאין עדים בזמןו נשבע ונוטל, ואינו נאמן במיגו שהייה אומר לא שכורך מעולם, י"ל דלא ס"ל האי מיגו, או שכון שהוא מודעה מוקצת לית' ליה מיגו, دائمי מעז לכפור הכל.

דיני אומן

מ"ז. אדם שהביא לו האומן כלים של אדם אחר מותר לו להשתמש בהם ולא הוי שואל שלא מודעת, עד שיבוא הלה שנטל את טליתו מהאומן ויטול את שלו, دائمא למייר שהבעליים אמר לו למכור טלית זו, והאומן מכר בטעות את טליתו של זה, והוא נותן לו טלית זו בinityים עד שווי' מאמננו את שלו, וכל זה דזוקא כשנתנה האומן עצמו, אבל כשתנתנו לו את הטלית אשתו ובניו של האומן לא, دائمא למייר שטעו, ודזוקא כשהאומן אמר לו הילך טלית, אבל אם אמר לו הילך טליתך לא בכיסו שהיא שלו וטויות הוא, ואסור להשתמש שלא מודעת. ואם נתחלפו בגדיו בבית האבל או בבית המשטה אסור להשתמש בכלים الآחרים דלא שיר בזה טעם ההתר הנ"ל, וכן הילכה.

יש שיש למעדרע עדים שהיתה שלו, אף"פ שאין עדים על השאלה והשכירות, دائمי שאלת ושכירות שאדם רגיל להשאל או להשכיר לכל שכן, אבל באמן יטען שאינו רגיל לתיקון בגדיו אצלו. רב"ם. ור"י פירש שאפי' אם רגיל לתיקון עדים יש לו חזקה, אבל בשאלת ושכירות אינו יכול לבקש עדים, כיון שע"ז היה לו שם רע בשכני. ואם מסר לו בפניו עדים אין לו חזקה, דס"ל לרבה (להו"א) דהמפקיד אצל חבירו בעדים צrisk לפורעו בעדים, ולכן אינו נאמן במיגו דהזרתי לך, וכ"ש שם רואים אותה בידי אינו נאמן לטעון לקוחה היא בידיו, שהרי יש עדים שבאליזו בתורת פקדון. ואם נ爰ם נ爰ם לטעון החזרתי לך בפניו פלוני ופלוני והלכו למדינתם, אך טענה זו לא נותרת לו כח מיגו, מושם שירא לטעון כך שמא יחו'ו מדינתם הים ויכחישו.

וכתבו התוס' שם מסר חפץ לחבירו בפניו בעדים, ולא פירש בפניהם אם זה פקדון או מכר, נ爰ם המחזיק לטעון שהזה היה מכיר, אבל באומן כיון שריגלים למסור לו לתיקון אינו נ爰ם לטעון שהזה מכיר, מזלא פירש שמסור לו בתורת מכיר כתבו התוס' בשם ר'ח דעתמא דמ"ד צrisk לפורעו בעדים הוא, דכיון דהו כאמור אל תחזר לי אלא בעדים, ולא האמינו בשבועה, מAMILIA לא נ爰ם גם במיגו. והתוס' סוברים שאף למ"ד צrisk להחזירו בעדים נ爰ם במיגו.

מ"ה: רבה חוזר בו וס"ל שהמפקיד אצל חבירו בעדים א"צ לפורעו בעדים, ואם יש עדים שמסר לאומן הדין תלוי, שם ראה את החפץ בידי האומן אינו נ爰ם לומר שמכרו לו או שנותן לו במתנה כיון שאינו יכול לטעון החזרתי, וכאריס ואפטורופוס שאינם יכולים לטעון לקוחה הוא בידיו, אבל אם לא ראה כתבו שנאמן במיגו דנאנסו אלא שם בא מכח מיגו זה יצטרך להשבע), ואם אין עדים יש לאומן חזקה.

והגמ' (מ"ו). מוכיחה ממותני' שאף כשהיא עדים אין לאומן חזקה כשרה החפץ בידיו.

אב"י סובר שא"כ אפי' במסרו בעדים נ爰ם לומר לקוחה היא בידיו מיגו שהיה יכול לומר החזרתי, דהמפקיד אצל חבירו בעדים א"צ לפורעו בעדים, אם נ爰ם רואת את לטעון החזרתי, ואינו נ爰ם לומר לקוחה דדמי לדברים העשויים להשאל ולהשכיר.

ומסקנה דשמעתין שהמפקיד אצל חבירו בעדים א"צ להחזיר לו בעדים, ואף' הפקיד בשטר, ואם הפקdon בידו לפניו נ爰ם, אך הפkid שלא בעדים, אף' שהעדים מכירם שהיא של הטוען נ爰ם, ואם (בכלים שאותו אומן ראיי לתיקון) אף' מסר שלא בעדים אינו נ爰ם לטעון לקוחה היא בידיו א"כ לא ראה את החפץ אצל האומן

מ"ה. המוכר שדה לחבירו **בלא אחריות**, אין לו עוד קרקע, אין יכול להעיד עליה, מושם דהו נוגע, כיון שע"י העדות יכול בעל חבו לגבות ממנה, ובלא העדות יהיה "ולה רשות ולא ישלם", וככלפי הลอוקה לא יוכל מכר שלא באחריות כדי להפטר מכל אחריותם שבעלם. ומה שמורוח שלא היה צריך לפrouע כשיתשר לא חשיב נוגע, כיון שעכשו לא מרווח כלום. (תוד"ה מא'). ואם יש למוכר קרקעות אחרות נ爰ם, כיון שהלווה יגבה ממנה ולא מהליך, דין נפרעים מונכסים משועבדים במקום שיש בני חורין, ואף' המשותה כתבו התוס' דהוא מצי לשינוי כגן שעשאה אפוטיקי שאינו גובה מפרק אהורה, וא"כ הוא נוגע שהרי אם תפול בידי המערער יצטרך לפrouע מפרק אהורה.

לרבא או רב פפא המוכר חמוץ לחבירו ובאו עכו"ם ולקחו וטועה שהוא שלו, ואין לעכו"ם עדים, צrisk המוכר להציג את הליך מהעכו"ם שיביא עדים וידון עם העכו"ם אולי יוציאנו מידו, דמזה שלא לך את האוף (וכדלהל) מוכחה שהזה באמות שלו. ואם לקחו ישראל א"צ המוכר להציגו, אלא יתבענו בדי. א爰ם אם הליך מכיר שהוא "בת חמוץ" של המוכר אין המוכר צrisk להציגו דסתם עכו"ם אנס הוא, וכן אם העכו"ם לך גם את האוף, אין המוכר צrisk להציגו. ולא מימר בכל גוונא פטור, דסתם עכו"ם פיהם דבר שוא וימניםimin שקר". כתבו התוס' דמי'ר שדן עמו בדין עכו"ם זוכה זהה, אבל בלא היכ יכול לומר לו שביבא ראייה שלקח ממנה בדין וישם לו.

חזקת מטלטלי באומן

א"פ שמטלטלי הרוי הם בחזקת מי שהחלה תחת ידו אפי' שעיה אחת, ואף' יש למערער עדים שהו שלו, מ"מ בדברים שיש סיבה שהם היו תחת יד אדם אחר, دائمא העשויים להשאל ולהשכיר, אין ראייה מהחזקתם שהם של המחזק. ולהלן יבוא מה הדין באומן שטוען שהחפץ שביבדו שלו, ולבעלים יש עדים שהזה היה שלו והוא טוען שנותן אותו לאומן לתיקון, האם יש לאומן חזקה או לא.

שיטת רבה להזה אמיינא – אם הבעלים מסר את החפץ לאומן בלי עדים יש לו חזקה, אם אין רואים אותה בידו נ爰ם שהזה שלו במיגו שיכל לטעון החזרתי, או שיטען להד"מ והוא נ爰ם בשבועת הסת, ואף' אם רואים את הטלית אצלו נ爰ם במיגו שהייה אומר (שלא בא לידי בתורת אומנות אלא קנו). תוס' א) שקיבלו מהחר שקנה ממנה, ולא דמי לדברים העשויים להשאל ולהשכיר שאינו נ爰ם לומר לקוחה היכא

בינויו כוותה, אא"כ העמידו את הלהה בדין וחיברוו ואין לו ממה לשלים) "א שдинנו כערב ומיעד, ו"א שאינו מועד דנחאה ליה שתהיה עוד קרקע ביד הלהה. הרש"ם מפרש הטעם כדי שלא יתען לו שהקרקע של טוביה יותר משל הלהה, כגון שהיא בינויו ושל הלהה זיבורית, והתוס' הקשו שא"כ גם המולוה לא יכול להיעד ללהה אפי' אם יש לו קרקע אחרת, ועוד שכשאין ללהה אלא זיבורית גם הקובלן לא יתנו אלא זיבורית, וכן פירושו שהטעם הוא דטרחיא ליה מילתה למקם בדין, והוא מעידף שהיא הלהה הרובה קרקען שיוכל לגבותו ממנה בהרוווחה.

פסול נוגע בשני לוקחים - לוקח ראשון אינו מעיד לлокח שני שקנה מהמוורcker קרקע אחרת ומערערים עליה, שמא יבוא בעל חוב ויטרוף ממנו. רשב"ם. ולתוס' הטעם הוא שהлокח החושש שהיא גזולה ויקחנה הנגזל (אבל בעל חוב אין חוששים, דין הлокח יודע אם יש למוכר בעל חוב). ואם יש לו קרקע אחרת נאמן כगון שקנה הлокח השני עוד קרקע מהמוורcker, או שיש למוכר קרקע אחרת בת חורין, כיון שיש לבעל חוב מהיכן לגבות חוץ מהлокח הראשון לא hei נוגע. וлокח שני מעד לлокח ראשון אפי' אם אין למוכר קרקע אחרת, דין לו נפקא מיניה לענין בעל חוב שמילא יגבה ממנו, ואמנם אם הлокח הראשון קנה באחריות השיב הлокח השני נוגע, כיון שאם יגבו מהлокח הראשון יבוא לגבות ממנו. והתוס' אמר אמאי לא קאמר שלוקח יכול להיעד למוכר על קרקע אחרת אם יש לו עוד קרקע.

עובד עליהם אין לו חזקה דברהאי גונא אין בעל השדה מקפיד.

פסול נוגע

באריסות הלהה ומכירה

עדות אריס לבועל השדה - אם יש פירות בשדה - שעדיין לא נטל הארץ חלקו, אין הארץ נאמן להיעד לטובות בעל השדה, דהיינו נוגע כיון שאם יזכה בה המערער יטול את הפירות כדין נגזל (וידו על התורתונה. תוס'). ואם אין פירות ולא טrho הארץ בשדה השנה זו נאמן, دائ משומש שמוריה שנשארא אריס בשדה זו, הרי יכול למצוא שדה אחרת, וגם הבעלים יכולים להחליפו באрис אחר. (סתם רב נחמן הו ארבע נחמן בר יצחק. תוס').

עדות ערב ללהה - ערב מעד ללהה על קרקע שלו כנגד המערער אם יש ללהה קרקע אחרת שיכל המולוה לגבותו ממנה ולא יגבה מהערב, ואין הערב חושש לב' חשותות טמא לא יפרע הלהה בזמןו, וגם טמא יגבה מולוה אחר את הקרקע. וכן מולוה מעד ללהה אם יש ללהה קרקע אחרת וכנ"ל. וכתבו התוס' שאין המולוה או הערב חוששים שהקרקע השנייה גזולה, כיון שעכשו היא בידו.

ערב קובלן שקיבל המעות מיד המולוה ונתן לו, והדין שמי שירצה יפרע תחילת (משא"כ סתם ערב שאינו גובים מערב, ואפי' אין לו קרקע

אומן שטוען שלא מסרו לו טלית לתקון והבעלם טוען שיש לו עדים שראו את טליתו ביד האומן אך לא הכירו יפה אם היא שלו. רשב"ם. ובתוס' כתבו שראו בה סימנים כעין שלו, אך אינם מכירים בטבעיות עין שהיא שלו. והאומן מסרב להראותה להם בטענותו שהיא של אחרים, צודק האומן בטענותו ואין הכרה שזו טענת רמאות, דaffected כשרים יכולים לטוען כן. ויכול הבעלים לומר לו שכיוון שתפסה עבורה חוב שיזיפאה וישמו אותה, אז לא יהיה האומן נאמן, דבראה אין לאומן חזקה אך יכול האומן לומר לו שכבר שמאוה אחרים. ואם טוען האומן לךו הוא בידי אינו נאמן, دائم לוי מיגו שיטען לה"ט או החזרתי, מפני שהוא ירא לרן כיון שיש עדים שראו טלית כזו בידו. תוס').

מ"ז: חזקה לאריס

סתם אריס יש לו חזקה, שהרי עד עכשו/acel רק חלק מהפירוט ועכשו/acel את כולם של של שנים, ואין זה דרך אריסים, והיה על בעה"ב למחות.

אריסי בת אבות שרגילים הם ואבותיהם לשמור שדות משפחה זו באריסות, ואין יכולם להחליפם, והאריסים יכולים את הפירות שנתיים או שלוש ואח"כ הבעלים יכולים, אין להם חזקה. ואם הוריד אריסים תחתיו ג' שנים, ולא עשה עליהם כלום יש לו חזקה שאין בעה"ב מסכים זהה טמא יקלקו שdotot, ואם הארץ

חדש

ניתן להציג שוב את הסת תנכזית הש"ס (לא תוס', ורש"י חלקי) על כל הש"ס במחיד 120 ש.

בגוסף יצאו לאור מחדש כל חוברות התמצית משגה ברורה, 6 חלקיים ב-6 חוברות. עלות החוברות 10 שט 50 ש. כמו כן ניתן להציג את סיכון התמצית ההלכתה (עם טור ובי' ש"ו וגו'כ). על הלכות שבת, מועדים ונדרה.

לפרטים 052-7692282

קיבלה תועלת מהגלאיון?
באפשרות לזכות לomedim גוספיט,
ניתן לתורם בגדרים פולס' קופת 'תמצית'

מבחני לדעת'

מבחן שבועי על דף היומי עמוד היומי
משנה ברורה חפצ' חיים ואהבת הסד

ניתן לעשויות את המבחנים מיום שישי עד יום שלישי בשעה 0:00:7 בבוקר:

- טלפון 0737-289-669

- במייל 7692282@gmail.com

- בנדורים פלוס קופת לדעת.

הגרלות: בכל שבוע על 500 שט בזוזמן,
זכוי 300 שט בראשת 'יפה נוף', 101 זוכים

בזכוי 100 שט בראשת 'יפה נוף'.

סיכון 'תמצית'

ניתן להציג את גליונות סיכון התמצית החודשים על הדף היומי / משנה ברורה ומוסר (לפי סדר הדף היומי)
בhallca.

- בנקודות ההפצת
- במיל' 7692282@gmail.com

בנוסר ניתן לקבל במיל סיכון על כל מסכתות הש"ס, ועל כל המשנה ברורה, ועל תנ"ך וספרי מוסר, או סיכון ליפוי סדר הלימוד של: העמוד היומי, חברות ש"ס, קניין ירושלמי, דף הכלול, קניין הלכה, תרי דף, אוריתא, אהבת שלום, ומפעל הש"ס.